

Российская Федерация
Костромская область



Администрация Мантуровского
муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2026 года № 506

О проведении электронного аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка

Рассмотрев заявление о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь статьями 39.11., 39.12., 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации,

администрация Мантуровского муниципального округа постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка:

ЛОТ №1

- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: строительная промышленность;
- местоположение: Российская Федерация, Костромская область, м.о. Мантуровский, г. Мантурово, ул. Советская, д. 76;
- кадастровый номер: 44:28:010220:348;
- площадь: 991 кв.м.

Аукцион является открытым по форме подачи заявок и по составу участников.

Срок аренды: 5 лет.

2. Определить организатором электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Мантуровского муниципального округа Костромской области.

3. Установить:

ЛОТ №1

- начальный размер годовой арендной платы без НДС установлен на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночно обоснованного годового размера арендной платы за земельный участок, составленного в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности. (Согласно отчету, Титовой Галины Александровны № 160/26 по состоянию на 12 октября 2026 года), в размере – 53279 (Пятьдесят три тысячи двести семьдесят девять) рублей 00 копеек.
- шаг аукциона в размере 3% начального размера годовой арендной платы – 1598 (Одна тысяча пятьсот девяносто восемь) рублей 37 копеек.
- размер задатка в размере 20% начального размера годовой арендной платы – 10655 (Десять тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 80 копеек.

4. Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Мантуровского муниципального округа Костромской области (www.manturovo.kostroma.gov.ru).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Мантуровского муниципального округа Костромской области.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы Мантуровского муниципального округа



Н.В. Шаляпина